

大分・福岡で160棟超の実績を持つ  
WINDOMならではの安心感。  
单身タイプからファミリータイプ、  
店舗併用タイプなど、  
満室御礼の賃貸プランを  
ご紹介いたします。



窓の外に通路がなく静かなので、寝室に最適な洋室。収納スペースもたっぷり。

明るい玄関。シューズボックスを置いたスペースも確保しています。

水廻りの設備は厳選した有名メーカー製品を採用しています。長期間の使用も安心です。

使い勝手のよいオープンタイプの洋室は、趣味の部屋や書斎としても重宝します。

2LDKタイプは全室フローリング仕様です。心地良いライフスタイルが実現します。

オリジナルの対面式システムキッチンを採用。壁際に食器棚を置いてスペースは十分。

すぐれた基本レイアウト! 分譲住宅と同等レベルの高品質!

全戸が角部屋となる「センターステア」設計。「WINDOM SERIES」が採用している基本レイアウト。気になるお隣への「音漏れ」をできるだけ抑え、生活騒音などでのストレスを最小限にします。また、窓側に廊下などの共用スペースがないため、人目を気にせず、全ての窓を開放できます。自然の風の流れをスムーズにし、換気も効率的。毎日の生活をのびのびと、そして快適に暮らせる、爽やかなプライベート空間を提供します。

「センターステア」設計  
階段、通路などの共用スペースを住戸と住戸の間に挟んだレイアウト。リビングや書斎など、くつろぎのスペースが隣りとは隣接しない合理的な設計です。会話やテレビをゆっくり楽しめます。

採光と通風を考慮したベランダ。奥行きも十分に開放的です。

明るく開放的なLDK。くつろぎの時間を過ごすための豊かな空間です。

創業以来、半世紀以上にわたって培って来た不動産活用の集大成である「WINDOM」。その効果は、現在稼働物件の入居率97%という数字にあらわれています。その大半は、「賃貸であっても、住まいのグレードは落とさたくない…」という自由で優雅なライフスタイルを求める「賃貸派」。平倉のウインドムは、様々な入居者のニーズを、永年にわたり徹底リサーチ。「いつまでも快適に暮らせる」、すなわち「長期安定収益」が望める、オーナー様、入居者様双方にとって「YES!」の賃貸システムを完成しました。

入居者のニーズを空間デザインに——。160棟満室御礼の「WINDOM空間」。

### 1K type

単身入居者向けに最適なプランです。狭小用地を有効活用できます。

■1K type 一例

### 1LDK type

単身・新婚、特に女性に人気のプランです。ウインドムシリーズならではの、高品質でお洒落なインテリアデザインが好評です。

■1LDK type 一例

### 2LDK type

新婚夫婦からお子様一人の小世帯向けのプラン。2LDKは、賃貸住宅で最も高いニーズを誇ります。LDKと洋室をオープンにするのでさらなるゆとり。1LDKにも展開可能。お子様のない共稼ぎ世帯に大人気です。

■2LDK type 一例

### 3LDK type

新婚からお子様がいるご家庭向けプラン。余裕の間取りで六畳の和室をご用意できます。分譲マンション並の快適設備が好評で、長期にわたる安定入居が期待できます。

■3LDK type 一例

オーナー様と住まう方の「プライド」と「所有感」を満たす—— バリエーション豊富なデザインと高品質でお応えします。



「賃貸でも住まいのグレードは落とさたくない」——標準装備で満足の設備仕様。長期にわたる使用でも快適性を確保します。

#### Kitchen

デザインと使いやすい両立を追求したコンパクトキッチン。

使いやすい奥行きを確保し、コンパクトでも作業しやすい、独自のラウンドデザインのシンク採用。水ハネが少なく静粛性も優れています。お手入れのしやすいカラーパネルや、ウォールキャビネットも標準装備しています。毎日のお料理がさらに楽しくなります。

#### Bath room

「FRP オーバー浴槽」採用 清潔で快適なシステムバス。排水口のおそうじを簡単にする「くるりんボイ排水口」や、バスキンスでお手入れのラクな「クレイドア」、さらに乾きが早い浴室床の採用など 快適性と実用性に優れた最新のシステムバスです。

#### Security

大切な家族や財産をしっかりと守る「WINDOM」のセキュリティ。

各戸玄関戸 プッシュプルハンドル 押し引きだけで開閉できる操作性に優れた「プッシュプルドア」。お年寄りやお子様でも軽い操作感で簡単に開閉できます。

テレビモニター付 インターホン エントランスにカメラ付オートロックシステム採用。住戸内のテレビモニター付インターホンで来訪者を確認してからエントランスドアの解錠ができるので、不審者の侵入を未然に防ぎます。

防犯対策に 欠かせない

大分で60年の信頼を誇る平倉建設の「WINDOM専任チーム」が、オーナー様を大きな成功へとご案内いたします。

